

DARBŲ PIRKIMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI

1.1. Užsakovas – Vilniaus miesto savivaldybės administracija.

1.2. Perkantysis subjektas – uždaroji akcinė bendrovė „VILNIAUS VANDENYS“.

1.3. Rangovas – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis ar viešasis juridinis asmuo, kita organizacija ir (ar) jų padalinys įskaitant ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiamasi, Subrangovus, darbuotojus ir kitus teisėtais pagrindais Rangovo darbų atlikimui pasitelktus asmenis.

1.4. Sutartis – Sutartis, sudaroma tarp Rangovo, Užsakovo ir Perkančiojo subjekto dėl Pirkimo objekto.

1.4. Techninė specifikacija arba TS – dokumentas, kuriame apibūdintas pirkimo objektas.

1.5. Priėmimo-perdavimo aktas arba Aktas – perdavimo–priėmimo aktas arba lygiavertis dokumentas, pasirašomas Sutarties Šalių, kuriame detalai nurodomi Rangovo faktiškai atlikti ir Užsakovui/ Perkančiajam subjektui perduodami Darbai (ar jų dalys), atitinkantys Techninę specifikaciją.

2. PIRKIMO OBJEKTO PAVADINIMAS IR JO KIEKIAI/APIMTYS

2.1. Rezervinių vandens gręžinių Antakalnio g. 57, Vilniuje statybos darbai (toliau – **Darbai**).

2.2. Pirkimo objektas nėra skaidomas į pirkimo objekto dalis.

2.3. Kiekiai/APImtys: Perkamas Darbų kiekis yra preliminarus.

Darbų kiekiai: dviejų vandens gręžinių įrengimas su reikalinga dokumentacija.

2.4. Rangovas visas galimas išlaidas įskaičiuoja į Darbų įkainį ir (ar) kainą. Siūlomame įkainyje ir (ar) kainoje turi būti įskaičiuotos visos Rangovo išlaidos ir mokėtini mokesčiai, būtini tinkamam Sutarties įvykdymui.

2.5. Rangovas prisiima visą riziką dėl ne nuo Užsakovo / Perkančiojo subjekto priklausančių aplinkybių, dėl kurių padidės su Sutarties vykdymu susijusios Rangovo išlaidos ir Sutarties vykdymas taps sudėtingesnis (Rangovui padidės įsipareigojimų vykdymo kaina). Darbų kaina ir (ar) įkainiai jokiais atvejais nebus didinami, išskyrus Pirkimo sąlygose nustatytus kainos ir (ar) įkainių peržiūros procedūros atvejus.

3. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

Esamos situacijos aprašymas

Antakalnio g. 57, Vilniaus m., esamoje teritorijoje vandens tiekimas vartotojams vykdomas per centralizuotus vandentiekio tinklus. Atsižvelgiant į esamų tinklų apkrovimą, vandens tiekimo patikimumo ir rezervavimo poreikį, numatoma įrengti naują vietinę vandenvietę su požeminio vandens gavybos gręžiniais ir vandens gerinimo įrenginiais, kuriais galėtų naudotis ekstremalių situacijų metu.

3.1. Pirkimo objekto aprašymas

Vykdydamas Sutartį Rangovas privalo vadovautis šios TS reikalavimais, Perkančiojo subjekto patvirtintomis techninėmis specifikacijomis ir technine politika, medžiagų ir gamintojų, atitinkančių UAB „Vilniaus vandenys“ techninius reikalavimus, sąrašu skelbiamais <http://www.vv.lt/lt/partneriams> bei Lietuvos Respublikos teisės aktais, reglamentuojančiais nurodytų Darbų atlikimą.

Rangovas turės:

- 3.1.1. Užsakovui / Perkančiajam subjektui įgaliojus, gauti visus reikiamus privalomuosius dokumentus, vandens gręžinių įrengimo darbams;
- 3.1.2. Gauti visus sutikimus / derinimus vandens gręžinių įrengimo darbams;
- 3.1.3. Parengti gręžinių įrengimo dokumentaciją vadovaujantis 1999-12-23 Nr. 417 LR Aplinkos ministro įsakymu „Dėl požeminio vandens gręžinių projektavimo, įrengimo, konservavimo ir likvidavimo tvarkos aprašas“;
- 3.1.4. Atlikti reikiamus statybinius inžinerinius (topografinius, geologinius, archeologinius ir kt.) tyrimus;
- 3.1.5. Pagrindiniai darbai:
 - 3.1.5.1. Dviejų gėlo požeminio vandens gavybos gręžinių įrengimas. Gręžinių gylis ~ 60 m (gylis preliminarus, nurodytas pagal šalia esančių vandens gręžinių gylį);
 - 3.1.5.2. Vandens gręžinio kolonos įrengimas iš PVC-U, D195 mm, filtras ne mažesnis kaip D160 mm (visi vamzdžiai turi būti tinkami liestis su geriamuoju vandeniu, kartu su pasiūlymu turi būti pateikiamas sertifikatas);
 - 3.1.5.3. Sumontuoti giluminius vandens siurblius, vandens kėlimo vamzdžius (vandens kėlimo vamzdžiai - nerūdijančio plieno DN50 mm (d60,3 x 2), ne mažesnio nei AISI304, su greito jungimo spec. jungtimis) nuo siurblio iki gręžinio galvutės ir giluminį el. kabelį nuo siurblio iki gręžinio galvutės. Projektuoti

- siurblių našumą pagal esamas prisijungimo sąlygas - vandens slėgis prijungimo vietoje: abs. alt. $\pm 0,00$ - 145 m (minimalus garantuojamas) ir 165 m (didžiausias galimas). Valdymas – dažnio keitikliais su slėgio davikliais ir ne mažesnėmis nei 80l hidrokompensacinėmis talpomis;
- 3.1.5.4. Gręžinių parengiamasis išpumpavimas kompresoriumi ir giluminiu siurbliu, hidrogeologinių parametrų nustatymas, požeminio vandens cheminės sudėties tyrimas pagal HN 24:2023 reikalavimus;
- 3.1.5.5. Objekto poreikis: dviejų gręžinių sistema. Projektuojamų gręžinių našumas (kiekvieno) $\leq 10 \text{ m}^3/\text{h}$. Vandens vidutinis paėmimas numatomas $4 \text{ m}^3/\text{h}$, maksimalus $10 \text{ m}^3/\text{h}$, bendras objekto poreikis - dienos norma $90 \text{ m}^3/\text{parą}$.
- 3.1.5.6. Parengti ir suderinti reikiamą dokumentaciją dėl nekomercinės ūkinės veiklos gavybos paskirties – išteklių vertinimas, Vandens apsaugos zonų įtvirtinimas.
- 3.1.5.7. Gręžiniai ir vandenvietė turi būti įregistruoti Žemės gelmių registre.
- 3.1.5.8. Gelžbetoninių požeminių vandentiekio pirmo kėlimo siurblių $D \geq 2000 \text{ mm}$ skersmens su dugnais, perdangomis, lipynėmis, dviem įlipimo angomis, ketiniais (rakinamais) dangčiais, ventiliacijos kaminėliais ir uždengiamomis prieduobėmis įrengimas;
- 3.1.5.9. Gręžinių aprišimo pirmo kėlimo siurblinės įrengimas iš: kalaus ketaus atspaus tempimui adapterio flanšo – movos DN200/D195 mm ant gręžinio viršfiltrinės kolonos. Nerūdijančio plieno flanšinės gręžinio galvutės (AISI 304 arba lygiavertis) DN200 mm sumontavimas su: flanšiniu DN50 mm atvamzdžiu vandens kėlimo vamzdžiams, $1 \frac{1}{4}$ " anga su vandens lygio matavimui (pjezometro montavimui), gręžinio galvutėje turi būti įrengtas kombinuotu nuorinimo vožtuvas (1"), anga su užveržiamu sandarikliu (ne mažesnė nei IP68 apsaugos klasė) giluminio kabelio sumontavimui;
- 3.1.5.10. Pirmo kėlimo siurblių ir vandentiekio linijų aprišimų įrengimas iš: kalaus ketaus flanšinių trišakių DN50 mm, kalaus ketaus redukcinio flanšo DN50/ $\frac{1}{2}$ ", ventilio $\frac{1}{2}$ " (nuorinimui), kalaus ketaus atbulinio vožtuvo DN50 mm, kalaus ketaus flanšinės sklendės DN50 mm, kalaus ketaus aklės DN50 mm (perpektyviniam vandentiekio trasos pajungimui), čiaupo vandens mėginių paėmimui ir manometro (0 – 16 bar) su jungiamąja žalvarine armatūra ir reikalingomis atramomis;
- 3.1.5.11. Kiekvienoje pirmo kėlimo siurblinėje turi būti įrengti pjezometriniai lygio davikliai, debitomačiai vandens apskaitai, valdikliai – dažnio pavaros, slėgio davikliai, drenažiniai siurbliai, apsaugos nuo užpylimo (plūdiniai išjungėjai). Perspektyvoje numatomas valdiklių perkėlimai į vandens gerinimo įrenginių (toliau – VGJ) pastatą, ryšių ir jėgos kabelių atvedimas bei duomenų perdavimas į valdiklį (VGJ) ir kitas operatyvines sistemas;
- 3.1.5.12. Visi įrengimai turi būti sumontuoti ir priduoti bandomuoju paleidimu.
- 3.1.6. Parengti požeminių inžinerinių tinklų kontrolines geodezines nuotraukas pagal Techninių reikalavimų reglamento GKTR 2.11.03:2014 „Topografinių erdvinį objektų rinkinys ir topografinių erdvinį objektų sutartiniai ženklai“, patvirtinto Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktorius 2000 m. birželio 19 d. įsakymu Nr. 45, tvarką, pateikti Perkančiajam subjektui suderintas bylas .pdf ir .dwg formatu;
- 3.1.7. Parengti statinio kadastro duomenų bylas (kadastro duomenų nustatymo metu pagal įstatymų reikalavimus parengtų planų, užpildytų kadastro formų ir kitų dokumentų apie nekilnojamąjį turtą, sukomplektuotą rinkinį), kurios turi būti pateiktos su išankstine VĮ „Registrų centras“ patikra, atskiroms gatvėms turi būti suformuotos atskiros bylos. Pateikti suderintas bylas pdf ir dwg formatu;
- 3.1.8. Rangovas, įvykdęs visus įsipareigojimus, statybos darbų užbaigimo dokumentų skaitmenines kopijas įkelia į Perkančiojo subjekto sistemą adresu: <https://saugiosbylos.vv.lt>, minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi. Suderintą išpildomąją dokumentaciją, kadastrinių matavimų bylas pateikia .dwg bei .pdf formatu bei popierines kopijas (po 2 egzempliorius);
- 3.1.9. Atlikti statybos užbaigimo procedūras, kurios nustatytos Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatyme ir kituose teisės aktuose reglamentuojančiuose šių paslaugų atlikimą, pateikti visus reikiamus dokumentus per IS „Infostatyba“, statybos užbaigimo dokumento gavimui (pagal įgaliojimą). Rangovas turės apmokėti visas išlaidas (mokestį už statybos užbaigimo dokumentą, statinio (dalies) ekspertizės rangovo paslaugas deklaracijos tvirtinimui ir kt.) susijusias su statybos užbaigimo dokumento gavimu;
- 3.1.10. Demontuotus metalo vamzdinius, hidrانتus, įrenginius ir kitas metalo konstrukcijas Rangovas privalo pristatyti adresu (darbo valandomis ir iš anksto susiderinus tikslų laiką): Lazdynėlių g. Nr. 23, Vilnius ir perduoti Perkančiojo subjekto atstovui surašant perdavimo – priėmimo aktą. Demontuotas kitas, ne metalo medžiagas, vamzdinius, netinkamą panaudojimui iškastinį gruntą, gelžbetonines konstrukcijas, betono ir kitų medžiagų atliekas Rangovas privalo savo lėšomis utilizuoti prisilaikant Atliekų tvarkymo įstatyminius aktus ir tvarkomis.

4. DARBŲ VYKDYMO VIETA, TERMINAI IR TVARKA

4.1. Darbų vykdymo vieta – Antakalnio g. 57, Vilnius

4.2. Darbų vykdymo terminai:

- 4.2.1.1. Statybos darbai turi būti užbaigti ir parengtos požeminių inžinerinių tinklų kontrolinės geodezinės nuotraukos bei statinio kadastro duomenų bylos per 5 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos;

4.2.1.2. Statybos užbaigimo procedūros turi būti atliktos per 1 mėn. nuo Darbų pabaigos (per 6 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo).

4.3. Aktavimo tvarka:

Už darbus pagal darbų kainų žiniaraštį (TS priedas Nr. 2) bus apmokama taip:

- Atliktų darbų Aktas Darbų žiniaraščio pozicijoms 1.1., 1.2., 2.1., 2.2., 2.3, 2.4 (žr. TS priedą Nr. 2) Užsakovui / Perkančiajam subjektui pateikiamas tik pilnai užbaigus darbus.

5. DARBŲ KOKYBĖ IR TRŪKUMŲ ŠALINIMAS

5.1. Rangovas privalo garantuoti, kad Darbai bus atlikti kokybiškai, tinkamai ir laiku. Darbai atlikti nekokybiškai turi būti ištaisyti nuo Užsakovo / Perkančiojo subjekto rašytinio reikalavimo dėl trūkumų šalinimo pateikimo dienos ne vėliau kaip per 5 darbo dienas.

6. SUTARTIES VYKDYMO METU PATEIKIAMA DOKUMENTACIJA

Rangovas privalės pateikti ir suderinti su Perkančiuoju subjektu:

6.1. Grafiką per 14 k. d. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos (Grafikas turi būti savaičių tikslumu). Grafikas turi būti parengtas atsižvelgiant į šios Techninės specifikacijos reikalavimus atskirų darbų atlikimo terminams. Atskiri darbai, kurių atlikimo pradžia, pabaiga ar terminas nėra detalai nurodyti Techninėje specifikacijoje turi būti numatyti Grafike, įvertinant Rangovo pagrįstas galimybes įvykdyti darbus Grafike numatytais terminais. Grafiko apačioje pagal darbų pozicijas turi būti pateiktos ir planuojamų atlikti ir aktuoti darbų vertės. Atlikti darbai turi sutapti su aktavimu, aktavimas Grafike turi būti planuojamas tą patį kalendorinį mėnesį, kurį yra baigiami atitinkamos žiniaraščio (TS Priedai Nr. 2) eilutės darbai. Jei Rangovas atliks darbus anksčiau nei nurodyta Grafike, aktas teikiamas grafike numatytai sumai ne anksčiau 2 mėn. nei nurodyta Grafike;

6.2. Už Rangovo lėšas įsigytus ir užpildytus statybos darbų žurnalus, statinio statybos projektą, išpildomąją dokumentaciją, kadastrinių matavimų bylas su išankstine VĮ „Registru centras“ patikra, atliktų darbų aktus. Taip pat Rangovas (pagal įgaliojimą) turės atlikti statinių statybos užbaigimo procedūras, pateikti visus reikiamus dokumentus per Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinės sistemos (IS) „Infostatyba“ išorinę svetainę statybos užbaigimo dokumento gavimui ir pateikti užbaigimo dokumentą arba pateikti užpildytą deklaraciją.

7. RANGOVO IR UŽSAKOVO / PERKANČIOJO SUBJEKTO ĮSIPAREIGOJIMAI

7.1. Rangovo įsipareigojimai:

7.1.1. Atlikti Darbus profesionaliai, kokybiškai ir laiku, vadovaujantis Sutartyje nustatyta tvarka, Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais ir kitais teisės aktais reglamentuojančiais Darbų atlikimą.

7.2. Užsakovo / Perkančiojo subjekto įsipareigojimai:

7.1.1. Bendradarbiauti su Rangovu, teikiant reikalingą informaciją Sutarties vykdymo metu.

7.1.2. Priimti iš Rangovo kokybiškai atliktus Darbus, atitinkančius teisės aktų ir Techninėje specifikacijoje numatytus Darbų reikalavimus, ir tinkamai bei laiku atsiskaityti su Rangovu Sutartyje numatytomis sąlygomis.

7.1.3. Perkantysis subjektas sudarys galimybę Rangovui darbų metu naudotis vandeniu (praplovimui, bandymams). Už darbų vykdymo metu sunaudotą vandenį Rangovas Perkančiajam subjektui sumokės užbaigus objektą pagal apskaičiuotą suvartotą vandens kiekį.

8. PRIEDAI

Priedas Nr. 1. Preliminari gręžinių įrengimo schema.

Priedas Nr. 2. Darbų žiniaraštis.